

表3

项目详细信息表

财政部门: (签章)

主管部门: (签章)

项目单位: (签章)

项目名称	四川大邑经济开发区产业园区基础设施及配套建设项目										
资金投向领域	市政和产业园区基础设施										
本只专项债券中用于该项目的金额	0.4200亿										
其中:用于符合条件的重大项目资本金	0亿										
项目简要描述	新建定制化厂房约184000平方米,多层厂房6000平方米,新增停车位620个,改造园区管网等基础设施及建设其他配套设施。										
项目建设期	2025	年至	2028								
项目运营期	2028	年至	2056								
项目总投资	12.1000亿										
其中:不含专项债券的项目资本金	2.7000亿										
专项债券融资	9.4000亿										
其他债务融资	0.0000亿										
项目分年融资计划											
	2021年及以前年度	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后年度		
专项债券融资					4.0000亿	3.0000亿	2.4000亿				
其他债务融资											
项目总收益	20.745047亿										
债券存续期内项目分年收益											
2023年		2024年		2025年		2026年		2027年	0.3607亿	2028年	0.3897亿
2029年	0.4409亿	2030年	0.4926亿	2031年	0.5201亿	2032年	0.5201亿	2033年	0.5472亿	2034年	0.5472亿
2035年	0.5759亿	2036年	0.5757亿	2037年	0.6059亿	2038年	0.6059亿	2039年	0.6373亿	2040年	0.6017亿
2041年	0.5976亿	2042年	0.5973亿	2043年	0.6285亿	2044年	0.6285亿	2045年	0.6595亿	2046年	0.6595亿
2047年	0.6872亿	2048年	0.6870亿	2049年	0.7176亿	2050年	0.7176亿	2051年	0.7496亿	2052年	0.7496亿
2053年	1.8123亿	2054年	1.7203亿	2055年	1.7122亿	2056年		2057年			
项目总收益/项目总投资										1.71	
项目总债务融资本息		17.2960亿		项目总收益/项目总债务融资本息						1.20	
项目总债务融资本金		9.4000亿		项目总收益/项目总债务融资本金						2.21	
项目总地方债券融资本息		17.2960亿		项目总收益/项目总地方债券融资本息						1.20	
项目总地方债券融资本金		9.4000亿		项目总收益/项目总地方债券融资本金						2.21	
项目收益预测依据	▶相关线上平台发布的厂房出租价格、智能充电桩服务费费用、广告位出租价格等数据。										

注:1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2.历史年度的项目收益填写实际数据,未来年度的项目收益填写预测数据。